

INSCHRIJFBILJET: “Inschrijving Ommelanderswijk/Numero Dertien te Veendam”

het object:

40.02.55 hectare bouwland c.a., gelegen aan de Numero Dertien en de Ommelanderswijk te Veendam.

e.e.a. zoals nader omschreven in de verstrekte informatiedocumentatie van de Noordelijke Rentmeesters B.V.

Ondergetekende:

naam :
voornamen :
geboren te :
op :
adres :
huw. staat :
telefoon :
e-mail :
KvK :

biedt, onvoorwaardelijk, zonder voorbehoud, met toepassing van de Algemene- en Bijzondere inschrijvingsvoorwaarden, voor:

Inschrijving op BLOK 1

Kadastraal bekend gemeente Veendam, sectie P, nummers 204 en 1262, gezamenlijk groot 20.61.85ha.

De bieding is inclusief onderstaande productie- en leveringsrechten:

Aandelen Avebe: 12 stuks ter waarde van - € 8.172,00 (negatief)

LLB's: 154 stuks ter waarde van € 8.172,00 (excl. btw)

In totaal vertegenwoordigen deze een waarde van € 0,00. NB: de koper is over de LLB's 21% btw verschuldigd.

De verkoop bij inschrijving geschiedt uitdrukkelijk onder voorbehoud van gunning door verkoper.

BOD : € **Zegge:**

Paraaf inschrijver:

Inschrijving op BLOK 2

Kadastraal bekend gemeente Veendam, sectie P, nummers 223 en 300, gezamenlijk groot 07.66.05ha.

De bieding is inclusief onderstaande productie- en leveringsrechten:

Aandelen Avebe: 4 stuks ter waarde van - € 2.724,00 (negatief)

LLB's: 57 stuks ter waarde van € 3.024,00 (excl. btw)

In totaal vertegenwoordigen deze een waarde van € 300,00. NB: de koper is over de waarde van de LLB's 21% btw verschuldigd.

De verkoop bij inschrijving geschiedt uitdrukkelijk onder voorbehoud van gunning door verkoper.

BOD : € **Zegge:**

Inschrijving op BLOK 3

Kadastraal bekend gemeente Veendam, sectie P, nummer 150, groot 02.88.90ha.

De bieding is inclusief onderstaande productie- en leveringsrechten:

Aandelen Avebe: 2 stuks ter waarde van - € 1.362,00 (negatief)

LLB's: 22 stuks ter waarde van € 1.167,00 (excl. btw)

In totaal vertegenwoordigen deze een waarde van -€ 195,00 (negatief). NB: de koper is over de waarde van de LLB's 21% btw verschuldigd.

De verkoop bij inschrijving geschiedt uitdrukkelijk onder voorbehoud van gunning door verkoper.

BOD : € **Zegge:**

2

Inschrijving op BLOK 4

Het eigendom in bekleemrechtelijke zin van het kadastrale perceel Veendam, sectie P nummer 207, ter grootte van 08.85.75 ha.

De bieding is inclusief het eigendom van de landbouwschuur, plaatselijk bekend Ommelanderwijk 178, groot 294 m², voorzien van asbestvrije dakplaten, ter waarde van € 29.000,00.

De bieding is inclusief onderstaande productie- en leveringsrechten:

Aandelen Avebe: 5 stuks ter waarde van - € 3.405,00 (negatief)

LLB's: 66 stuks ter waarde van € 3.502,00 (excl. btw)

In totaal vertegenwoordigen deze productie-en leveringsrechten een waarde van € 97,00. NB: de koper is over de waarde van de LLB's 21% btw verschuldigd.

Alsmede het eigendom van het recht van beklemming belast met het recht van beklemming zoals vermeld op bladzijde 4 van de brochure (**).

De verkoop bij inschrijving geschiedt uitdrukkelijk onder voorbehoud van gunning door verkoper.

BOD : € **Zegge:**

Paraaf inschrijver:

een combinatie van bovenvermelde kavels:

Inschrijving op BLOK 2, 3 en 4 in combinatie:

Het eigendom , kadastraal bekend gemeente Veendam, sectie P, nummers 223, 300, 150 en (*)het eigendom in beklemrechtelijke zin van het kadastrale perceel Veendam, sectie P nummer 207, ter grootte van 08.85.75 ha. Ter gezamenlijke grootte van 19.40.70ha.

Alsmede het eigendom van het recht van beklemming belast met het recht van beklemming zoals vermeld op bladzijde 4 van de brochure (**).

De bieding is inclusief het eigendom van de landbouwschuur, plaatselijk bekend Ommelanderwijk 178, groot 294 m2, voorzien van asbestvrije dakplaten, ter waarde van € 29.000,00.

De bieding is inclusief onderstaande productie- en leveringsrechten:

Aandelen Avebe: 11 stuks ter waarde van - € 7.491,00 (negatief)

LLB's: 145 stuks ter waarde van € 7.693,00 (excl. btw)

In totaal vertegenwoordigen deze produktie- en leveringsrechten een waarde van € 202,00. NB: de koper is over de waarde van de LLB's 21% btw verschuldigd.

De verkoop bij inschrijving geschiedt uitdrukkelijk onder voorbehoud van gunning door verkoper.

BOD : € **Zegge:**

Het inschrijfbiljet dient op elke bladzijde geparafeerd, **INGEVULD EN ONDERTEKEND** in **GESLOTEN ENVELOP** te worden ingeleverd op afspraak - **vóóraf en uiterlijk 30 augustus 2024 vóór 12.00 uur op het notariskantoor. Vergeet niet om een geldig identiteitsbewijs mee te nemen!**

3

De opening van de biedingen vindt plaats in besloten zitting ten kantore van notaris mr. M. Wouters, Notariskantoor Wouters, Prins Hendrikplein 21, 9641 GJ Veendam, telefoon 0598 – 61 78 80, e-mail info@notariskantoorveendam.nl op 2 september 2024 om 14.00 uur

De bieder moet zich kunnen identificeren (geldig paspoort/identiteitskaart/rijbewijs) en een verklaring van een erkende bankinstelling overleggen waaruit blijkt dat de bieder financieel in staat is de koopprijs met de kosten en belastingen te betalen.

Getekend te

op

(handtekening)

Paraaf inschrijver: